

HÁZIREND

Amely meghatározza a lakóépületeinkben a saját tulajdonú lakások és közös használatú helyiségek (előcsarnokok, liftek, szemétdobók, lépcsőházak, szárítók és tárolók) védelmét, állagának és tisztaságának megóvását és az épületekben lakók és az ott tartózkodó személyek egymás iránti magatartását, a társas együttélés nélkülözhetetlen szabályait, mely vonatkozik a bérlőkre is.

Általános előírások: a lakók és a bérlők kötelesek

- az épületek kapuit zárva tartani és azok bezáródását ellenőrizni,
- napszaktól függetlenül kerülni kell mások nyugalmanak megzavarását,
- a zajt mellőzni (elektronikus zene- vagy egyéb berendezések hangos üzemeltetése), a közös helyiségekben a hangos beszédet vagy kiabálást,
- mosógépet és más zajos háztartási gépet csak 7-22 óráig üzemeltethetnek,
- zajos szerelések, illetve építési munkákat
 - munkanapokon 8-18 óráig
 - szombaton 10-14 óráig végezhető,
- több napig tartó építést vagy szerelést előre jelezni kell a gondnoknál, aki ezt a hirdetőtáblán megjelenti. Ő ad eligazítást a keletkező hulladék és szennyeződés kérdésében is,
- az Igazgatóság feladata a közös helyiségek tisztáltatása, de a tisztaság és a tárgyak épségének megőrzése mindenki kötelessége,
- a közhasználatú területen szemetet eldobni, az ablakokból kidobni, kiszórni vagy kiönteni bármit tilos (csikk, mag, gyümölcs, terítő, szőnyeg, állati hulladék),
- az utóbbi időben terjedő és a gyermekekre igen veszélyes kisállat-betegségek miatt figyeljenek a tisztább állattartásra, különösen a szűk liftekben,
- közös helyiségekben dohányozni, nyílt lángot használni szigorúan tilos!!!

A házirend be nem tartása anyagi felelősséget von maga után, mely a közös költséggel együtt fizetendő.

A fentiek megszegése miatt kötelesek vagyunk a másikat figyelmeztetni, és a Gondnokságon jelezni a problémát.

Az épületek állagvédelmének, tárolással, állattartással kapcsolatos részletesebb leírást az Irodán minden tulajdonosnak el kell olvasni, és tudomásulvételét aláírásával igazolni!

Budapest 2002-02-19

Igazgatóság